



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

08.07.2016

№ 83-р

**О внесении изменений в некоторые распоряжения  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 08.07.2016 № 93:

1. Внести в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 22.08.2012 № 250-р «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Санкт-Петербурга» следующие изменения:

1.1. Изложить приложение 2.1 к распоряжению в редакции согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

1.2. Изложить приложение 4.1 к распоряжению в редакции согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

1.3. Изложить приложение 8.1 к распоряжению в редакции согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

2. Внести в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 09.09.2015 № 97-р «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Санкт-Петербурга с применением метода аналогов» следующие изменения:

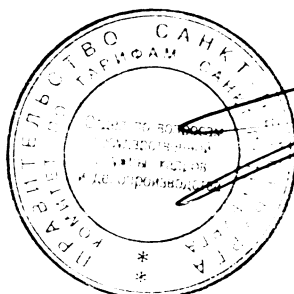
2.1. Изложить приложение 1.2 к распоряжению в редакции согласно приложению 4 к настоящему распоряжению.

2.2. Признать утратившими силу приложения 1.3, 2.3, 2.4, 4.3, 4.4.

2.3. Изложить приложение 3.1 к распоряжению в редакции согласно приложению 5 к настоящему распоряжению.

3. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.07.2016.

**Председатель  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**



**Д.В.Коптин**

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 08.07.2016 № 83-р

**Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Санкт-Петербурга при наличии технической возможности установки приборов учета**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению надворной постройки, расположенной на земельном участке		
			с 01.01.2015 по 30.06.2015	с 01.07.2015 по 31.12.2015	с 01.01.2016 по 30.06.2016
1	2	3	4	5	6
1.	Конюшня	Гкал/м <sup>2</sup> отапливаемой надворной постройки, расположенной на земельном участке, в месяц	0,011	0,012	0,014
2.	Коровник	Гкал/м <sup>2</sup> отапливаемой надворной постройки, расположенной на земельном участке, в месяц	0,010	0,011	0,013
3.	Помещение для содержания свиней	Гкал/м <sup>2</sup> отапливаемой надворной постройки, расположенной на земельном участке, в месяц	0,015	0,017	0,020
4.	Помещение для содержания овец, коз	Гкал/м <sup>2</sup> отапливаемой надворной постройки, расположенной на земельном участке, в месяц	0,012	0,013	0,015
5.	Помещение для содержания птиц	Гкал/м <sup>2</sup> отапливаемой надворной постройки, расположенной на земельном участке, в месяц	0,014	0,016	0,018

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 08.07.2016 № 83-р

**Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению  
при использовании земельного участка и надворных построек на территории  
Санкт-Петербурга при наличии технической возможности установки приборов учета**

№ п/п	Направление использования холодной воды	Единицы измерения	Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению		
			с 01.01.2015 по 30.06.2015	с 01.07.2015 по 31.12.2015	с 01.01.2016 по 30.06.2016
1	2	3	4	5	6
1.	Полив земельного участка	м <sup>3</sup> /м <sup>2</sup> земельного участка в месяц	0,014	0,016	0,018
2.	Водоснабжение и приготовление пищи для сельскохозяйственных животных:				
2.1.	Лошадь	м <sup>3</sup> /на 1 голову животного в месяц	2,133	2,327	2,715
2.2.	Крупный рогатый скот		1,271	1,386	1,617
2.3.	Свинья		0,809	0,882	1,029
2.4.	Овца или коза		0,121	0,132	0,154
2.5.	Птица		0,029	0,031	0,036

Приложение 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 08.07.2016 № 83-р

**Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек в целях содержания соответствующего сельскохозяйственного животного на территории Санкт-Петербурга при наличии технической возможности установки приборов учета**

№ п/п	Направление использования электрической энергии	Единицы измерения	Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению		
			с 01.01.2015 по 30.06.2015	с 01.07.2015 по 31.12.2015	с 01.01.2016 по 30.06.2016
1	2	3	4	5	6
1.	Освещение помещений в целях содержания сельскохозяйственных животных:				
1.1.	Коровы	кВт·ч/на 1 голову животного в месяц	0,91	1,00	1,16
1.2.	Свиньи		0,91	1,00	1,16
1.3.	Овцы		0,19	0,20	0,24
1.4.	Птица		0,36	0,40	0,46
2.	Приготовление пищи и подогрева воды для сельскохозяйственных животных:				
2.1.	Коровы	кВт·ч/на 1 голову животного в месяц	6,14	6,70	7,81
2.2.	Свиньи		6,33	6,90	8,05

Приложение 4  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 08.07.2016 № 83-р

**Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домах на территории Санкт-Петербурга с 01.01.2016 по 30.06.2016 при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета**

№ п/п	Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления (Гкал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)		
		многоквартирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича	многоквартирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков	многоквартирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков многоквартирные и жилые дома со стенами из дерева, смешанных и других материалов
Многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно				
I. Многоквартирные дома				
1	Дома дореволюционной постройки, прошедшие капитальный ремонт	0,0337	X	X
2	Дома дореволюционной постройки, не прошедшие капитальный ремонт	0,0252	X	X
3	Дома постройки 1918-1930 гг. категории «Конструктивизм»	0,0272	X	X
4	Дома постройки 1931-1956 гг. категории «Сталинские»	0,0276	0,0276	X
5	Дома постройки 1957-1970 гг. категории «Хрущевки кирпичные»	0,0291	X	X
6	Дома постройки 1957-1970 гг. категории «Хрущевки панельные»	X	0,0266	X
7	Дома постройки 1970-1980 гг. кирпичные	0,0293	X	X
8	Дома постройки 1970-1980 гг. панельные	X	0,0287	X
9	Дома постройки 1980-1999 гг. включительно «Новое строительство кирпичные»	0,0284	X	X
10	Дома постройки 1980-1999 гг. включительно «Новое строительство панельные»	X	0,0276	X
11	Ветхий фонд	0,0391	0,0391	0,0391
12	Дома постройки 1945-1948 гг. категории «Немецкие»	0,0322	0,0322	0,0322
II. Жилые дома				
13	Дома постройки до 1999 года включительно	0,0360	0,0360	0,0360
Многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки				
I. Многоквартирные дома				
14	Дома, построенные после 1999 года, категории «Новое строительство кирпичные»	0,0202	X	X
15	Дома, построенные после 1999 года, категории «Новое строительство панельные»	X	0,0207	X
II. Жилые дома				
16	Дома, построенные после 1999 года	0,0284	0,0284	0,0284

**Примечания:**

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.
2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению учтены материал стен, крыши, объем жилых помещений, площадь ограждающих конструкций и окон, износ внутридомовых инженерных систем, год постройки многоквартирных домов (до и после 1999 г.).
3. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению рассчитаны на отопительный сезон продолжительностью 8 календарных месяцев, в том числе неполных.
4. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

Приложение 5  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 08.07.2016 № 83-р

**Нормативы потребления коммунальной услуги по водоотведению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домах на территории Санкт-Петербурга при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета**

№ п/п	Категория жилых помещений	Единица измерения	Норматив потребления коммунальной услуги по водоотведению	
			с 09.09.2015 по 31.12.2015	с 01.01.2016 по 30.06.2016
1	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами и (или) душем	м <sup>3</sup> в месяц на человека	6,94 < 1 >	8,09 < 3 >
2	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, без ванны и (или) душа	м <sup>3</sup> в месяц на человека	6,76 < 2 >	7,88 < 4 >
3	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами и (или) душем	м <sup>3</sup> в месяц на человека	7,69	8,97
4	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, без ванны и (или) душа	м <sup>3</sup> в месяц на человека	7,61	8,88
5	Многоквартирные дома с нецентрализованным горячим водоснабжением, централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, с ванной и (или) душем (для целей самостоятельного производства исполнителем коммунальных услуг коммунальной услуги по горячему водоснабжению)	м <sup>3</sup> в месяц на человека	6,94 < 1 >	8,09 < 3 >
6	Многоквартирные дома с нецентрализованным горячим водоснабжением, централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, без ванны и (или) душа (для целей самостоятельного производства исполнителем коммунальных услуг коммунальной услуги по горячему водоснабжению)	м <sup>3</sup> в месяц на человека	6,76 < 2 >	7,88 < 4 >
7	Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с водопроводом и канализацией, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	м <sup>3</sup> в месяц на человека	4,36	5,08
8	Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами и мойками	м <sup>3</sup> в месяц на человека	4,36	5,08
9	Дома, использующиеся в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с душевыми с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	м <sup>3</sup> в месяц на человека	6,94 < 1 >	8,09 < 3 >

< 1 > в т. ч. на водоотведение горячей воды – 2,92 м<sup>3</sup> в месяц на человека

< 2 > в т. ч. на водоотведение горячей воды – 2,76 м<sup>3</sup> в месяц на человека

< 3 > в т. ч. на водоотведение горячей воды – 3,40 м<sup>3</sup> в месяц на человека

< 4 > в т. ч. на водоотведение горячей воды – 3,22 м<sup>3</sup> в месяц на человека

Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по водоотведению определены исходя из суммы нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению и коммунальной услуги по горячему водоснабжению с учетом степени благоустройства многоквартирных домов и жилых домов.
2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по водоотведению учтены износ внутридомовых инженерных систем, вид системы теплоснабжения, вид системы горячего водоснабжения.
3. Нормативы потребления коммунальной услуги по водоотведению распространяются на коммунальные квартиры.